

INFORMATIE

AAN DE RAAD

REFNUMBER REFNUMBER

Zaakdossier: Zaakdossier

Auteur: R. Meijers	
Afdeling: Maatschappelijke Dienstverlening	☐ Raadscommissie AZ
E-mail: renske.meijers@uden.nl	☒ Raadscommissie PZ
Port: Thijs Vonk	☐ Raadscommissie REO

Onderwerp

Extra middelen duurzaamheidsmaatregelen herbouw Jan Bluysen en De Brinck.

Kennisnemen van

Duurzaamheid staat hoog op de politieke agenda van de gemeente Uden. Daarom kent onze brandverzekering een extra polisdekking met betrekking tot duurzaam (her)bouwen. Op basis van besluitvorming door uw Raad van 9 juli jl. is gestart met planvorming, die onlangs is voorgelegd aan de verzekeraar. De verzekeraar is akkoord gegaan met de duurzaamheidsplannen en stelt daarom een extra budget beschikbaar om duurzaamheidsmaatregelen in de herbouw te realiseren.

Inleiding

Duurzaamheidsmaatregelen hebben een belangrijke rol gekregen in de herbouwplannen van Jan Bluysen en De Brinck. Er wordt één integraal kindcentrum gerealiseerd waarin beide scholen en andere kindfuncties worden gehuisvest, in wat het duurzaamste schoolgebouw van Uden ambieert te zijn door een hoge GPR-score te halen. Volgens voorwaarden uit het Bouwbesluit voldoen alle nieuw te bouwen scholen aan de standaard duurzaamheidseisen, goed voor een GPR van ongeveer een rapportcijfer 7. Door extra te kunnen investeren kent herbouw Bluysen Brinck een GPR van 8,9.

Afgelopen weken hebben verzekeraars zich gebogen over de nieuwbouwplannen, met daarbij extra aandacht voor de plannen met betrekking tot duurzame herbouw. Onlangs is duidelijk geworden dat de verzekeraars akkoord gaan met de plannen. Hierdoor is er ruimte om extra budget ten behoeve van duurzaamheid te verstrekken aan de schoolbesturen.

Financiën

Omdat gemeente Uden de specifieke middelen krijgt voor specifieke doeleinden, kan het niet anders aangewend worden dan voor herbouw van de basisscholen Jan Bluysen en De Brinck. Dat maakt een raadsvoorstel overbodig en volstaat een melding in de eerstvolgende Afwijkingenrapportage.

Uw Raad heeft op 9 juli jl. een normbudget ter hoogte van € 3.179.976,53 beschikbaar gesteld aan de schoolbesturen voor herbouw van basisscholen Jan Bluysen en De Brinck.

Daar komt een extra schade-uitkering voor duurzaamheidsmaatregelen bovenop. Verzekeraars hebben de totale schade-uitkering, inclusief extra schade-uitkering ten behoeve van

duurzaamheidsmaatregelen vastgesteld op € 3.783.469,30. Dit is gelijk aan de totale nieuwbouwsom wat is aangevraagd bij de verzekeraars, met uitzondering van:

- De uitgaven voor de fundering (deze worden niet gedekt door de verzekering). Het betreft hier een bedrag van ruim € 25.000,-.
Waarbij geldt dat de fundering onderdeel is van de nieuwbouw en daarmee van het normbudget wat de gemeente reeds beschikbaar heeft gesteld aan de schoolbesturen als bouwheer.
- De kosten met betrekking tot inventaris; deze worden namelijk al vergoed middels de inventarisverzekering.

Dat betekent dat de uitkering € 603.492,77 bedraagt (totale schade-uitkering minus normbudget is extra schade-uitkering voor duurzaamheidsmaatregelen: € 3.783.469,30 minus € 3.179.976,53).

Kernboodschap

Middelen voor duurzame herbouw Jan Bluysen en De Brinck worden beschikbaar gesteld voor een specifiek doel, namelijk realisatie conform het bij de verzekeraar ingediende duurzaamheidsplan. Het budget is toegekend voor een specifiek doel en kan alleen daartoe worden ingezet. Het gaat om een eenmalige, unieke situatie die geen precedent kan scheppen voor toekomstige nieuwbouwplannen.

Communicatie

Schoolbesturen zijn geïnformeerd en aan schoolbesturen is het bedrag bij beschikking verstrekt. Ook is een persbericht uitgegaan.

Vervolg

De bouw start naar verwachting in februari 2016. Via de reguliere begrotingenrapportage wordt uw Raad op de hoogte gehouden van de vorderingen.

Bijlagen

Geen.

Uden, 22 december 2015

Burgemeester en wethouders van Uden

de secretaris

de burgemeester

mr. J.M. Smarius

drs. H.A.G. Hellegers